

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku
Marcin Winiarz
Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku
pl. Mickiewicza 12, 37-200 Przeworsk

Kancelaria czynna: pn.-pt. godz. 8 do 15
Przyjęcia stron: środa godz. 10 do 14
tel./fax: 166 487 500
e-mail: przeworsk@komornik.pl

Przeworsk, dnia 04.02.2025r.



Sygn.akt Km 291/23

W odpowiedzi podać sygnaturę akt!

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku Marcin Winiarz Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku na podstawie art. 857, 953, 954 kpc w zw. z art 1013⁶ kpc w zw. z art.872 § 2 kpc zawiadamia, że w dniu:

w dniu 27 lutego 2025r. o godz:10:00

w Kancelarii Komornika mieszczącej się w Przeworsku przy pl. Mickiewicza 12

odbędzie się ponownie

PIERWSZA LICYTACJA

w trybie uproszczonym

nieruchomości oznaczonej jako:

działka nr 700 o pow. 7,9163 ha niezabudowana, położona w miejscowości Leżachów gmina Sieniawa objęta księgą wieczystą nr PR2R/00009816/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Przeworsku V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sieniawie stanowiąca własność dłużnika Jadwiga Oziębło

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę:	219 000,00 zł
Cena wywoławcza wynosi:	164 250,00 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę 21 900,00 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia może być złożona na rachunek bankowy komornika 37 1020 4287 0000 2002 0023 9913 lub w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W terminie dwóch tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomość oraz przeglądać protokół opisu i oszacowania nieruchomości znajdujący się w kancelarii komornika.

Zgodnie z przepisem art.976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym przepisie.

Szczegółowych informacji udziela Komornik pod nr tel.16 648 75 00

Komornik Sądowy

Marcin Winiarz